



## RÈGLEMENT NUMÉRO 1983-25

### **RÈGLEMENT NUMÉRO 1983-25 DÉCRÉTANT LE TAUX DE LA COTISATION DES MEMBRES DE LA SIDAC DE DOLBEAU ET CEUX SERVANT À DÉFRAYER LE SERVICE D'ENLÈVEMENT, DE TRANSPORT, DE TRAITEMENT ET D'ÉLIMINATION DES ORDURES ET MATIÈRES RECYCLABLES, POUR L'ANNÉE FINANCIÈRE SE TERMINANT LE 31 DÉCEMBRE 2026**

ATTENDU QU'en vertu de la *Loi sur les cités et villes* (L.R.Q., chapitre C-19), le conseil municipal peut décréter, par règlement, une cotisation payable par les membres de la SIDAC et déterminer le mode de calcul et le nombre de versements;

ATTENDU QUE la SIDAC de Dolbeau a adopté son budget de fonctionnement pour l'année financière 2026, l'a soumis au conseil municipal et que ce dernier l'a approuvé par sa résolution 25-12-543 lors de sa séance ordinaire du 11 décembre 2025 et que ledit budget prévoit des frais d'opération de l'ordre de 152 736 \$ lesquels seront compensés par une cotisation des membres de la SIDAC de Dolbeau;

ATTENDU QUE la SIDAC de Dolbeau a conclu une entente auprès d'un éboueur afin d'offrir à ses membres le service d'enlèvement, de transport, de traitement, d'élimination des ordures et matières recyclables pour l'année financière 2026;

ATTENDU QUE la SIDAC de Dolbeau a soumis à la Ville de Dolbeau-Mistassini, pour fin de tarification auprès de ses membres, une grille tarifaire;

ATTENDU QUE le conseil municipal de la Ville de Dolbeau-Mistassini juge opportun de décréter une compensation à chaque catégorie d'usagers pouvant bénéficier du service d'enlèvement, transport, traitement et élimination des matières recyclables pour pourvoir au paiement des dépenses occasionnées par ce service, lesquelles seront remboursées par la cotisation des membres de la SIDAC de Dolbeau telle que décrétée en vertu du présent règlement;

ATTENDU QUE les dirigeants de la SIDAC de Dolbeau ont, en date du 18 novembre 1997, fait le choix de rendre leurs fournitures taxables en vertu de la TPS/TVQ;

ATTENDU QUE le conseil municipal a déjà décrété par son règlement numéro 1818-20 les modalités d'établissement, de perception et de remboursement de la cotisation à être payée par les membres de la SIDAC de Dolbeau;

ATTENDU QUE l'avis de motion a été donné lors de la séance du 11 décembre 2025 et que le projet de règlement a été déposé lors de cette même séance.

EN CONSÉQUENCE, il est statué et décrété ce qui suit :

#### **1. PRÉAMBULE**

Le préambule fait partie intégrante du présent règlement.

## 2. **COTISATION**

Il est, par le présent règlement, imposé et il sera prélevé pour l'année financière se terminant le 31 décembre 2026, une cotisation aux membres de la SIDAC de Dolbeau, égale à 5,7504 % (taxes incluses) de la valeur locative de chaque place d'affaires située dans le district commercial de cette SIDAC, telle que cette valeur apparaît au rôle de la valeur locative en vigueur pour l'année financière 2026.

Cette cotisation inclut la TPS et la TVQ conformément au choix de la SIDAC de Dolbeau de rendre ses fournitures taxables en vertu de la TPS/TVQ.

## 3. **MODALITÉS**

Les modalités d'établissement, de perception et de remboursement de la cotisation prévue au présent règlement édictées par le Règlement numéro 1818-20.

## 4. **COMPENSATION ANNUELLE**

Une compensation annuelle suivant le tarif fixé par le présent règlement est exigée et imposée à chaque établissement, soit : toute bâtisse ou partie de bâtisse servant à autre chose qu'au domicile de personnes et comprend, entre autres : les commerces, garages, industries, hôtels, bureaux d'affaires, institutions publiques ou religieuses situées au centre-ville à l'intérieur du périmètre indiqué à l'annexe « A » du présent règlement.

## 5. **TARIF DE LA COMPENSATION ANNUELLE**

Le tarif de la compensation annuelle exigée pour le service d'enlèvement, de transport, de traitement et d'élimination des ordures et matières recyclables est, par le présent règlement, fixé comme suit, tel que prévu à l'annexe « A » du présent règlement, dans lequel montant (tarif brut) sont incluses TPS et TVQ.

## 6. **ENTRÉE EN VIGUEUR**

Le présent règlement entrera en vigueur à compter du 1<sup>er</sup> janvier 2026.

**Adopté en séance du conseil le 15 décembre 2025.**

---

Marie Claude Boily, avocate  
Greffière

---

Rémi Rousseau  
Maire

## Annexe « A »

« Annexe A »						
Membre SDAC	% int.	PROPRIÉTAIRE IMMEUBLE	Adresse immeuble principale	OCCUPANT	Catégorie 2006 SDAC	Catégorie 2008 SDAC Taxé (Non incluses)
9816-02-4691-0-000-0101	65.57	IMMEUBLES HERACLES INC. (LES)	1321 boulevard WALLBERG	LIBRAIRIE CENTRALE LTÉE	ORD-18	1241.72
9816-02-4691-0-000-0201	34.43	IMMEUBLES HERACLES INC. (LES)	1321 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-5482-0-000-0101	68.01	GALERIE DU JOUET M-RAY INC. (LA)	1311 boulevard WALLBERG	GALERIE DU JOUET M-RAY INC.	ORD-12	703.65
9816-02-5482-0-000-0201	26.55	GALERIE DU JOUET M-RAY INC. (LA)	1311 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-5482-0-000-0202	5.47	GALERIE DU JOUET M-RAY INC. (LA)	1311 boulevard WALLBERG	DISTRIPTHE A. TREMBLAY	ORD-08	269.74
9816-02-6271-0-000-0101	16.81	3380-8614 QUEBEC INC.	1305 boulevard WALLBERG	TENDANCE HUGO	ORD-09	413.91
9816-02-6271-0-000-0102	69.65	3380-8614 QUEBEC INC.	1305 boulevard WALLBERG	CHAUSSURES YELLOW LTÉE	ORD-12	703.65
9816-02-6271-0-000-0103	14.04	3380-8614 QUEBEC INC.	1305 boulevard WALLBERG	LEFNE GARY (REVISON COIFFURE)	ORD-08	269.74
9816-02-7653-0-000-0101	4.37	3380-8614 QUEBEC INC.	1277 boulevard WALLBERG	LINETTERIE BELAND C.-PARTEL, INC.	ORD-11	538.98
9816-02-7653-0-000-0102	17.53	3380-8614 QUEBEC INC.	1275 boulevard WALLBERG	BANQUE DE MONTREAL	ORD-12	703.65
9816-02-7653-0-000-0103	48.28	3380-8614 QUEBEC INC.	1271 boulevard WALLBERG	S. ROSSY INC. (DOLLARAMA)	ORD-16	2897.37
9816-02-7653-0-000-0201	19.21	3380-8614 QUEBEC INC.	1275 boulevard WALLBERG	EVALUATIONS CIVAMIC-RTF INC. (LES)	ORD-12	703.65
9816-02-7653-0-000-0202	10.21	3380-8614 QUEBEC INC.	1275 boulevard WALLBERG	CLINIQUE PSYCHO-AIDE	ORD-12	703.65
9816-02-8738-0-000-0101	100.00	3358-6568 QUEBEC INC.	1255 boulevard WALLBERG	3358-6568 QUEBEC INC.	ORD-12	703.65
9816-02-8989-0-000-0001	2.24	3460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0002	0.70	3460-7942 QUEBEC INC.	230-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0003	0.69	3460-7942 QUEBEC INC.	290-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0004	2.86	3460-7942 QUEBEC INC.	260-1200 boulevard WALLBERG	BOUTIQUE LE PENTAGONE INC.	ORD-12	703.65
9816-02-8989-0-000-0005	2.16	3460-7942 QUEBEC INC.	270-1200 boulevard WALLBERG	BOUTIQUE ELIE	ORD-11	538.98
9816-02-8989-0-000-0006	4.91	3460-7942 QUEBEC INC.	260-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0007	0.89	3460-7942 QUEBEC INC.	240-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0008	1.13	3460-7942 QUEBEC INC.	250-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0009	7.02	3460-7942 QUEBEC INC.	180-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0110	2.23	3460-7942 QUEBEC INC.	220-1200 boulevard WALLBERG	9375-1677 QUEBEC INC. (TABAGIE EXPRESSO)	ORD-15	1490.08
9816-02-8989-0-000-0112	0.90	3460-7942 QUEBEC INC.	201-1200 boulevard WALLBERG	9115-2126 QUEBEC INC. (RESTAURANT CHEZ JOHANNE)	ORD-15	1490.08
9816-02-8989-0-000-0113	0.51	3460-7942 QUEBEC INC.	214-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0115	0.37	3460-7942 QUEBEC INC.	110-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0116	3.38	3460-7942 QUEBEC INC.	191-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0117	0.23	3460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0119	3.16	3460-7942 QUEBEC INC.	200-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0120	1.07	3460-7942 QUEBEC INC.	211-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0121	0.31	3460-7942 QUEBEC INC.	180-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0122	1.11	3460-7942 QUEBEC INC.	251-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0128	3.21	3460-7942 QUEBEC INC.	211-1200 boulevard WALLBERG	BOUTIQUE MARIE-CLAIRE INC.	ORD-11	538.98
9816-02-8989-0-000-0131	9.53	3460-7942 QUEBEC INC.	300-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0133	0.64	3460-7942 QUEBEC INC.	1500 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0135	1.71	3460-7942 QUEBEC INC.	175-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0137	0.07	3460-7942 QUEBEC INC.	130-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0138	0.48	3460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0139	0.75	3460-7942 QUEBEC INC.	1300 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0141	0.59	3460-7942 QUEBEC INC.	146-1200 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0142	20.73	3460-7942 QUEBEC INC.	1180 boulevard WALLBERG	MICHAEL ROSSY LTÉE	ORD-18	2897.37
9816-02-8989-0-000-0143	0.76	3460-7942 QUEBEC INC.	1170 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8989-0-000-0145	0.26	3460-7942 QUEBEC INC.	1186 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-8251-0-000-0101	100.00	DR. ISABELLE MOUSSSETTE OPTOMETRISTE INC.	1243 boulevard WALLBERG	CLINIQUE DES DOUSSEAU-MESTRASSINI INC.	ORD-12	703.65
9816-02-9023-0-000-0101	100.00	9216-1354 QUEBEC INC.	1231 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT (BRASSERIE CHEZ NOËL)		
9816-02-9248-0-000-0101	48.09	9241-1537 QUEBEC INC.	1401 boulevard WALLBERG	IMPRELTY SOANNE (UP STYLE COIFFURE)	ORD-08	269.74
9816-02-9248-0-000-0102	51.91	9241-1537 QUEBEC INC.	206-6 RUE AVENUE	EQUILIBRE	ORD-08	269.74
9816-02-9248-0-000-0101	46.75	IMMEUBLES EXOL S.E.N.C.	1391 boulevard WALLBERG	PRESCHEUX	ORD-12	703.65
9816-02-9248-0-000-0201	54.25	IMMEUBLES EXOL S.E.N.C.	1391 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT (BOIS SILLARD)		
9816-02-9829-0-000-0101	32.34	PAULINO INC.	1377 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-9829-0-000-0103	67.66	PAULINO INC.	1375 boulevard WALLBERG	CHAUSSURES POP ENTREPOIT	ORD-12	703.65
9816-02-9310-0-000-0002	31.92	3460-7942 QUEBEC INC.	100-1241 boulevard WALLBERG	AZUL DIVERTISSEMENTS INC. (CINEMA CHAPLIN 2)	ORD-15	1490.08
9816-02-9310-0-000-0102	68.08	3460-7942 QUEBEC INC.	1363 boulevard WALLBERG	SPORT GASTON GAUTHIER INC. (SPORTS EXPERTS)	ORD-16	2897.37
9816-02-9802-0-000-0101	100.00	IMMEUBLES RCP INC.	101-1400 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-9802-0-000-0204	100.00	CENTRE DENTAIRE CHABOT INC.	204-1290 boulevard WALLBERG	CENTRE DENTAIRE CHABOT INC.	ORD-12	703.65
9816-02-9802-0-000-0206	100.00	ME CATHY SAVARD, NOTAIRE INC.	206-1260 boulevard WALLBERG	FERRON & OUELLET NOTAIRES INC.	ORD-12	703.65
9816-02-9802-0-000-0201	35.19	IMMEUBLES RCP INC.	201-1290 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-9802-0-000-0203	44.81	IMMEUBLES RCP INC.	205-1290 boulevard WALLBERG	SOCIÉTÉ QUÉBÉCOISE DES INFRASTRUCTURES (AIDE)	ORD-12	703.65
9816-02-7365-0-000-0101	100.00	IMMEUBLES RCP INC.	1372 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-7958-0-000-0101	100.00	ROBERT LYNDIA	1580 boulevard WALLBERG	ROBERT LYNDIA (CENTRE DE BEAUTE LAUDACEUSE)	ORD-12	703.65
9816-02-9142-0-000-0101	67.97	2153-4433 QUEBEC INC.	1330 boulevard WALLBERG	UMPREX INC. (GASTON LAURIE PELLETIER-TREMBLAY)	ORD-18	1241.72
9816-02-9142-0-000-0102	4.42	2153-4433 QUEBEC INC.	1240 boulevard WALLBERG	EROUPE VOYAGE QUEBEC	ORD-08	269.74
9816-02-9142-0-000-0103	10.41	2153-4433 QUEBEC INC.	1268 boulevard WALLBERG	EUREKA SOLUTION COMPTABLE	ORD-10	496.69
9816-02-9142-0-000-0104	3.17	2153-4433 QUEBEC INC.	1240 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-02-9142-0-000-0201	14.03	2153-4433 QUEBEC INC.	1380 boulevard WALLBERG	GRAVEL PATRIEU (STUDIO UNIS D'AUTO-DEFENSE DE	ORD-01	496.69
9816-12-0136-0-000-0101	100.00	0224-2577 QUEBEC INC.	1223 boulevard WALLBERG	CLINIQUE DENTAIRE WALLBERG	ORD-12	703.65
9816-12-0909-0-000-0101	67.36	SOLIMES GUY	1215 boulevard WALLBERG	LINGERIE LY-CA SEM. (TREMBLAY GARCIE)	ORD-11	538.98
9816-12-0909-0-000-0102	32.64	SOLIMES GUY	1215 boulevard WALLBERG	OUELLET DANIELLE (BOUTIQUE L'ENFANT D'OU)	ORD-11	538.98
9816-12-2500-0-000-0101	100.00	IMMEUBLES AJP S.E.N.C.	1201 boulevard WALLBERG	BANQUE NATIONALE DU CANADA (SERVICE DE LOCATON	ORD-12	703.65
9816-12-2696-0-000-0101	90.94	LUSSEY DALE PARIZEAU INC.	1270 @ 1276 boulevard WALLBERG	LUSSEY DALE PARIZEAU INC.	ORD-12	703.65
9816-12-2696-0-000-0102	9.06	LUSSEY DALE PARIZEAU INC.	1284 boulevard WALLBERG	GARDE MANGER (LE)	ORD-08	269.74
9816-12-3485-0-000-0101	100.00	TREMBLAY CAMIL	1264 boulevard WALLBERG	MALLETTE	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0001	13.80	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	1230 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-12-4570-0-000-0003	8.25	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	114-1230 boulevard WALLBERG	CENTRE PRELU-ETRE ARCANIA	ORD-10	496.69
9816-12-4570-0-000-0004	4.87	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	110-1230 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-12-4570-0-000-0101	3.75	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	211-1230 boulevard WALLBERG	CALACE	ORD-08	269.74
9816-12-4570-0-000-0102	2.23	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	208-1230 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-12-4570-0-000-0103	2.60	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	206-1230 boulevard WALLBERG	GIRARD DAVID (INTELLIGENCE HYPOTHECAIRE)	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0105	21.34	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	210-1230 boulevard WALLBERG	SERVICES FINANCIERS JACQUELIN DOUCET INC.	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0107	3.85	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	214-1230 boulevard WALLBERG	TANYA FORTIN ESTHETICIENNE	ORD-08	269.74
9816-12-4570-0-000-0109	4.10	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	207-1230 boulevard WALLBERG	THERMOPORNE LAC-ST-JEAN	ORD-09	413.91
9816-12-4570-0-000-0201	8.24	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	304-1230 boulevard WALLBERG	SER. BUDGE. POPUL. DYNAMIQUE INC.	ORD-08	269.74
9816-12-4570-0-000-0210	21.44	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	310-1230 boulevard WALLBERG	CENTRE DE SANTE DENTAIRE ARRIMAGE	ORD-12	703.65
9816-12-4570-0-000-0212	7.33	GESTION JACQUELIN DOUCET INC.	313-1230 boulevard WALLBERG	GESTION LEMELUX, TREMBLAY, GAGNON INC.	ORD-12	703.65
9816-12-5656-0-000-0101	100.00	GESTION IMMOBILIERE SSP INC.	1220 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-12-4544-0-000-0101	100.00	CAISSE DESARDINS DU NORD DU LAC-SAINT-	1200 boulevard WALLBERG	CAISSE DESARDINS DU NORD DU LAC-SAINT-JEAN	ORD-12	703.65
9816-12-9774-0-000-0101	54.33	9217-9687 QUEBEC INC.	120-1201 rue des ENABLES	FREPERE CODRER	ORD-12	703.65
9816-12-9774-0-000-0104	12.46	9217-9687 QUEBEC INC.	110-1201 rue des ENABLES	LOCAL VACANT		
9816-12-9774-0-000-0201	32.22	9217-9687 QUEBEC INC.	1201 rue des ENABLES	CARREFOUR JEUNESSE-EMPLOI COMTE ROBERVAL	ORD-12	703.65
9816-13-0129-0-000-0002	10.84	HUDON DENIS	1328 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-13-0129-0-000-0101	16.15	HUDON DENIS	1322 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-13-0129-0-000-0102	56.22	HUDON DENIS	1324 boulevard WALLBERG	RECOUTERIE HUDON & FILS INC.	ORD-11	538.98
9816-13-0129-0-000-0103	16.79	HUDON DENIS	1324 boulevard WALLBERG	LOCAL VACANT		
9816-13-0721-0-000-0101	100.00	DOUFOR MARIE-FRANCE	1310 boulevard WALLBERG	LIBERTE D'ENTENRE (LA)	ORD-12	703.65



## RÈGLEMENT NUMÉRO 1983-25

---

---

### CERTIFICAT D'ATTESTATION DES APPROBATIONS REQUISES

Conformément à l'article 357 de la Loi sur les cités et villes, le présent certificat atteste que le Règlement numéro 1983-25 a reçu toutes les approbations nécessaires à son entrée en vigueur, et ce, selon les dates suivantes :

<b>Approbation requise :</b>	<b>Date :</b>	<b>Résolution :</b>
Avis de motion	11 décembre 2025	25-12-549
Adoption finale du règlement	15 décembre 2025	25-12-574
Avis public	18 décembre 2025	
Entrée en vigueur	1 <sup>er</sup> janvier 2026	

EN FOI DE QUOI, ce certificat d'attestation des approbations requises est donné ce 18 décembre 2025.

---

Marie Claude Boily, avocate  
Greffière

---

Rémi Rousseau  
Maire